

Kiinteistökehittämisen koulutusohjelma

9.9.-4.12.2024 Helsinki



KIINTEISTÖKEHITTÄMISEN KOULUTUSOHJELMA kattaa kiinteistökehittämisen eri osa-alueet aina maa-alueiden suunnittelusta kiinteistökehittämisen taloudelliseen kokonaisuuteen. Kaikkia koulutuksen osa-alueita tarkastellaan myös ajankohtaisten, aitojen casejen kautta.

KOULUTUSOHJELMASSA TARKASTELEMME markkina-analyysin tärkeyttä jo suunnitteluvaiheessa sekä pureudumme kiinteistöjen maa-alueiden kehittämiseen kaavoituksen, juridiikan, kestävyuden ja uudelleenkäytön näkökulmista. Pohdimme miten voimme kiinteistökehittämisen saralla edistää hyvän kaupunkikulttuurin syntymistä ja tarjota loppukäyttäjille mielekkäitä ratkaisuja.

KESTÄVÄN KEHITYKSEN sekä vastuullisuuden monien näkökulmien huomioinen on ensiarvoisen tärkeää niin olemassa olevien kuin uusien kiinteistöjen elinkaarta katsottaessa. Koulutuksessa pureudumme näihin teemoihin kolmannella jaksolla. Lopuksi syvennymme kiinteistökehittämisen taloudelliseen näkökulmaan ja kehityshankkeiden rahoitukseen.

VERKOSTOITUMINEN JA KESKINÄINEN sparrailu ovat olennainen osa Kiinteistökehittämisen koulutusohjelmaa. Osallistujiksi odotamme erilaisia asiantuntijoita, jotka tuovat asioiden käsittelyyn ja keskusteluun kukin oman näkökulmansa.

VARSINAISTEN KOULUTUSPÄIVIEN lisäksi koulutuksen sisältöön kuuluu tehtäviä kuten joustavasti omaan tahtiin suoritettavaa verkkokurssimateriaalia.

"Parasta koulutuksessa oli monipuolisuus, hyvät keskustelut muiden osallistujien kanssa sekä asiantuntevat ja hyvät luennoitsijat."

- Osallistujapalaute syksyiltä 2022



Ohjelma

1. moduuli 9.-10.9.2024 -

Johdanto kiinteistökehittämiseen sekä maa-aluiden kehittäminen

- Johdanto kiinteistökehittämiseen
- Tulevaisuuden käyttötarkoituksen suunnittelu markkina-analyysia hyödyntäen
- Maapolitiikka ja maankäytösopimukset
- Kaavoituksen monet näkökulmat

2. moduuli 1.-2.10.2024

Asiakasarvo ja konseptointi

- Asiakasarvon tuottaminen
- Konseptointi osana hankkeiden suunnittelua ja käynnistämistä
- Riskien hallinta
- Kiinteistökehityshankkeiden sopimusjuridiikkaa

3. moduuli 30.-31.10.2024

Kestävä kehitys ja vastuullisuus

- Kestävyyden näkökulmia
- Kiertotalous ja biodiversiteetti
- Vastuullisuuden raportointivelvoitteet
- Kiinteistöjen sertifiointit

4. moduuli 3.-4.12.2024

Kiinteistökehityshankkeen taloudellinen suunnittelu

- Kiinteistökehityshankkeiden rahoitus
- Kiinteistökehityssuunnitelmien taloudellinen arviointi
- Koulutusohjelman päätös



Kohderyhmä

Koulutusohjelma sopii kaikille kiinteistökehittämisen parissa toimiville, kuten kiinteistöjohtajat ja -päälliköt, kiinteistösijoittajat ja -omistajat, kiinteistöarvoinnin asiantuntijat, rakennuttajat sekä kuntien ja kaupunkien kiinteistökehityksen asiantuntijat.

Ilmoittautuminen

Koulutuksen hinta on 3400 € + voimassa oleva arvonlisävero.

Ilmoittautumiset: www.kiinko.fi/A101006

Paikkoja koulutusohjelmaan on rajoitetusti, ja ne täytetään ilmoittautumisjärjestyksessä.

Lähetämme ilmoittautuneille vahvistuksen sähköpostitse. Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostitse koulutuksen yhteyshenkilölle 25.8.2024 mennessä. Myöhemmistä peruutuksista veloitamme järjestelykuluina 50 % koulutuksen osallistumismaksusta. Mikäli henkilö jää saapumatta koulutukseen ilmoittamatta peruutuksesta, veloitamme osallistumismaksun kokonaisuudessaan. Osallistumisoikeuden siirtämisestä toiselle on sovittava erikseen.

Tiedusteluihin ja kysymyksiin vastaavat:

Mari Asunmaa
koulutuspäällikkö
040 086 4641
mari.asunmaa@kiinko.fi

Pinja Ramu
koulutus- ja tutkielma-
koordinaattori
040 640 2623
pinja.ramu@kiinko.fi

